

PRÉFET DES ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE

DIRECTION DÉPARTEMENTALE DES TERRITOIRES  
Service Environnement Risques

Digne-les-Bains, le 11 DEC. 2013

**ARRETE PREFECTORAL N° 2013 - 2544**

Relatif à l'état des risques naturels, miniers et technologiques sur le territoire de la commune de  
BEAUVEZER pour l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers.

**LE PRÉFET DES ALPES-DE-HAUTE-PROVENCE**

Chevalier de la Légion d'honneur,  
Officier de l'ordre national du Mérite,

VU le code général des collectivités territoriales,

VU le code de l'environnement et notamment l'article L.125 5, les articles R 125-23 à R125-27 et les articles L562-2 et L563-1 à 8,

VU le code minier et notamment l'article L.174-5,

VU le décret N°91-461 du 14 mai 1991 modifié relatif à la prévention du risque sismique,

VU le décret N°2004-374 du 19 avril 2004 relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements,

VU le décret N°2010-1255 du 22/10/2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire,

VU l'arrêté N° 2007-1892 du 3 septembre 2007 relatif à l'état des risques naturels sur le territoire de la commune de BEAUVEZER sur l'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers.

VU l'arrêté N° 2013-2370 du 21 novembre 2013 fixant la liste des communes concernées par l'obligation d'information des acquéreurs et des locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques majeurs dans le département des Alpes-de-Haute-Provence.

**SUR PROPOSITION** de Madame la Directrice de la Sécurité des Services du Cabinet de la Préfecture des Alpes-de-Haute-Provence.

**ARRETE:**

**ARTICLE 1 :**

L'obligation d'information prévue aux I et II de l'article L.125 5 du code de l'environnement s'applique sur le territoire de la commune de BEAUVEZER.

**ARTICLE 2 :**

Les données relatives à l'information des acquéreurs et locataires de biens immobiliers sur les risques naturels, miniers et technologiques susceptibles d'intéresser la commune de BEAUVEZER, sont définies par 2 listes établies aux articles 3 et 4 ci-dessous, et un dossier annexé au présent arrêté.

### **ARTICLE 3 :**

La liste des risques naturels, miniers et technologiques prévisibles auxquels la commune est exposée sur tout ou partie de son territoire est la suivante :

- Risques naturelles :
  - Inondation
  - Mouvement de terrain hors argile
  - Retrait et gonflement des argiles
  - Avalanche
  - Séisme
- Risques miniers : NEANT
- Risques technologiques : NEANT

### **ARTICLE 4 :**

La liste des documents auxquels le vendeur ou le bailleur peut se référer est la suivante :

- Le ou les documents graphiques, le règlement ainsi que la note de présentation, du PPRN de la commune de BEAUVEZER, approuvé le 12 février 2007.
- Le décret N° 2010-1255 du 22 octobre 2010 portant délimitation des zones de sismicité du territoire français dans le département des Alpes-de-Haute-Provence, avec la carte de l'aléa sismique correspondante,
- Les éventuels arrêtés de catastrophes naturelles ou technologiques de la commune.

### **ARTICLE 5 :**

Le dossier annexé au présent arrêté comprend :

- Un ou plusieurs extraits des documents mentionnés dans la liste de l'article 4 et permettant de délimiter les zones de la commune exposées aux risques identifiés.
- Une fiche précisant la nature et l'intensité des risques dans ces différentes zones.

Ce dossier et les éventuels arrêtés de catastrophes naturelles ou technologiques sont accessibles sur le site internet du département: « <http://www.alpes-de-haute-provence.gouv.fr> » et librement consultables en Préfecture, à la sous-préfecture de CASTELLANE et à la mairie de BEAUVEZER.

### **ARTICLE 6 :**

Ces informations seront mises à jour au regard des conditions entraînant l'obligation d'annexer un état des risques naturels, miniers et technologiques en application du code de l'environnement. L'arrêté 2013-2370 du 21 novembre 2013 ci-dessus référencé, est abrogé.

### **ARTICLE 7 :**

Une copie du présent arrêté et du dossier annexé est adressée à Monsieur le Maire de la commune de BEAUVEZER et à Monsieur le Président de la Chambre Départementale des Notaires. Le présent arrêté sera affiché en mairie et publié au recueil des actes administratifs de l'État dans le département.

### **ARTICLE 8 :**

La Secrétaire Générale de la Préfecture des Alpes-de-Haute-Provence, la Directrice de la Sécurité et des Services du Cabinet de la préfecture, la Directrice Départementale des Territoires des Alpes-de-Haute-Provence, le sous-préfet de l'arrondissement de CASTELLANE et le Maire de la commune de BEAUVEZER, sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'application du présent arrêté.

  
Patricia WILLAERT

# **BEAUVEZER – FICHE RISQUES**

(à consulter avec les extraits de cartes jointes au dossier).

## **1/ Aléa sismique.**

Se référer à la **carte de l'aléa sismique décret 2010-1255 du 22/10/2010.**

L'aléa sismique est de niveau 4 (Niveau moyen) sur tout le territoire de la commune.

## **2/ Risques inondations, mouvement de terrain avalanches, aléa retrait et gonflement des argiles**

Se référer à la **carte de zonage réglementaire.**

### **2.1 : Zones rouges**

**ZONE R1** : Aléa : Crue torrentielle affouillement des berges par le torrent de Saint-Pierre

**ZONE R2** : Aléa : Glissement de terrain potentiel

**ZONE R3** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Ganon

**ZONE R4** : Aléa : Glissement de terrain

**ZONE R5** : Aléa : Crue torrentielles du torrent du Coulet, glissements de berges

**ZONE R6** : Aléa : Glissement de terrain

**ZONE R7** : Aléa : Crue torrentielle, glissement de terrain, affouillement

**ZONE R8** : Aléa : Glissement de terrain

**ZONE R9** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Notre-Dame

**ZONE R10** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Chaussegros

**ZONE R11** : Aléa : Glissement de terrain potentiel

**ZONE R12** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Flour

**ZONE R13** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Roufleyran

**ZONE R14** : Aléa : Crue torrentielle du ravin de Fours

**ZONE R15** : Aléa : Crue torrentielle

**ZONE R16** : Aléa : Crue torrentielle du Verdon et du ravin de Flour

## **2.2 : Zones bleues**

**ZONE B1** : Aléa : Glissement de terrain potentiel

**ZONE B2** : Aléa : Crue torrentielle et affouillement

**ZONE B3** : Aléa : Glissement de terrain

**ZONE B4** : Aléa : Débordement potentiel

**ZONE B5** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Notre-Dame

**ZONE B6** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Notre-Dame

**ZONE B7** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Notre-Dame

**ZONE B8** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Chaussegros

**ZONE B9** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Chaussegros

**ZONE B10** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Flour

**ZONE B11** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Flour

**ZONE B12** : Aléa : Crue torrentielle du torrent de Roufleyran

**ZONE B13** : Aléa : Coulées de matériaux provenant des pentes amont

**ZONE B14** : Aléa : Crue torrentielle du ravin de Fours

**ZONE B15** : Aléa : Crue torrentielle du Verdon

**ZONE B16** : Aléa : Crue torrentielle du Verdon

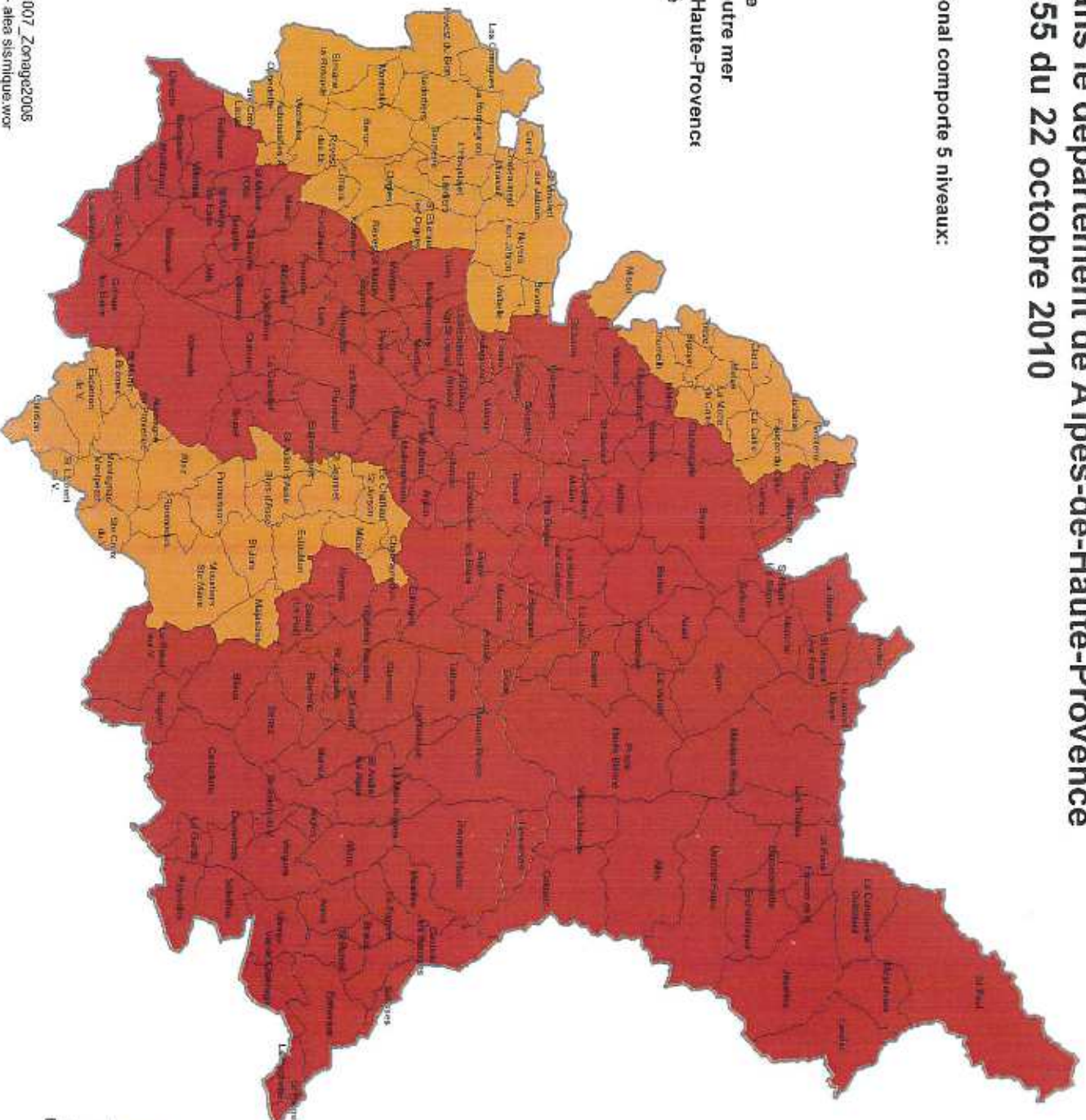
# Aléa sismique dans le département de Alpes-de-Haute-Provence décret n°2010-1255 du 22 octobre 2010

L'aléa sismique au niveau national comporte 5 niveaux:

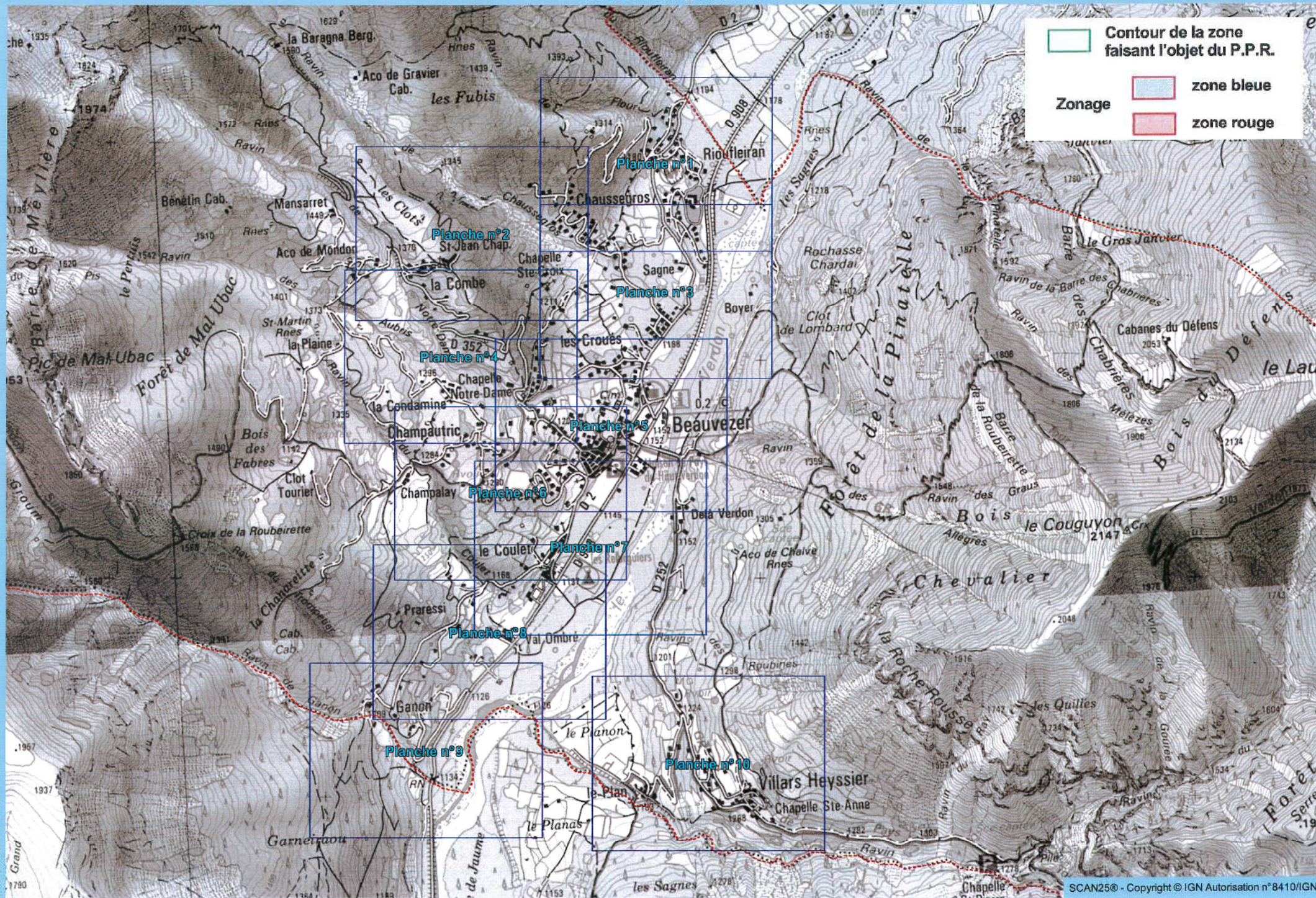
- Très faible
- Faible
- Modéré
- Moyen
- Fort \*

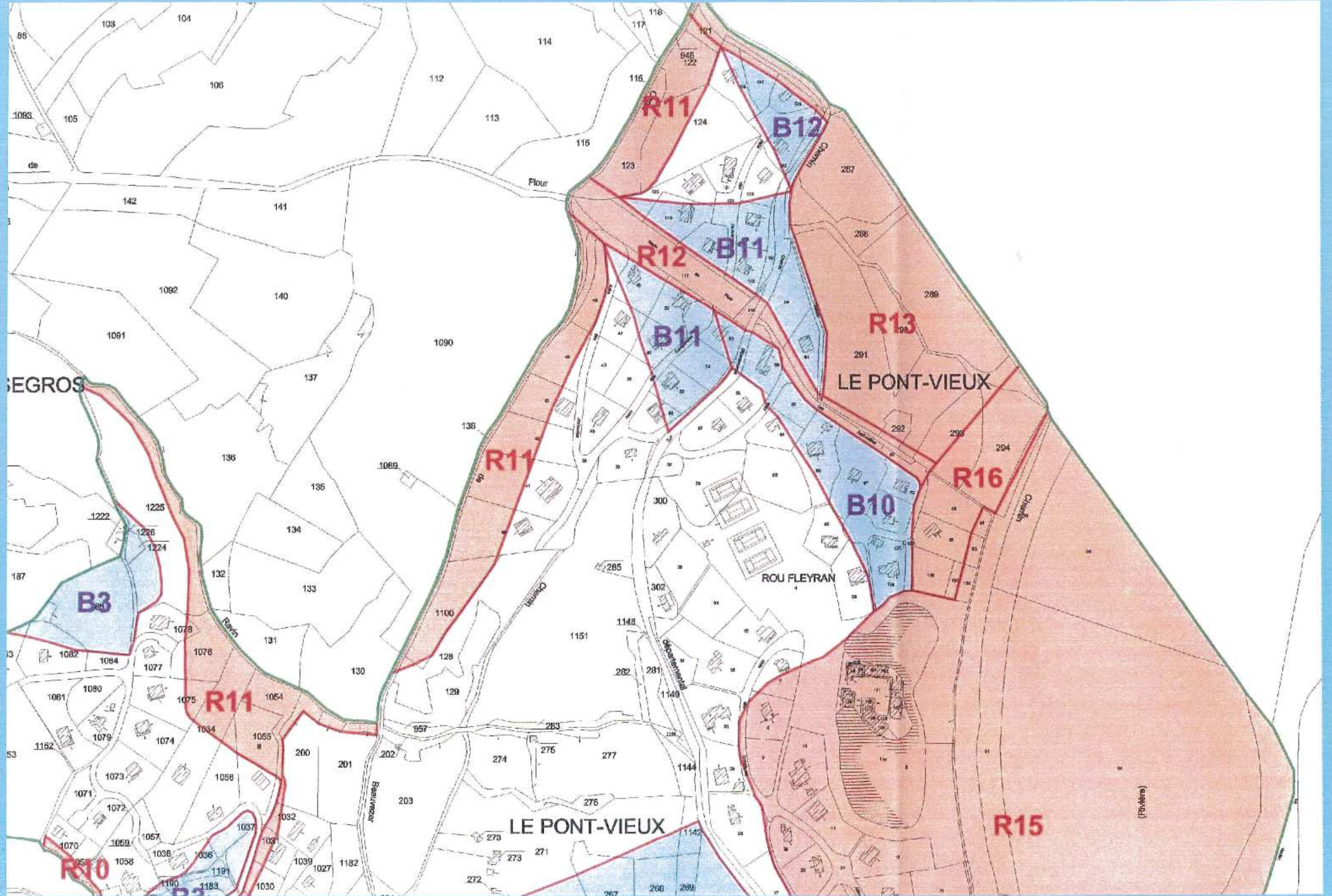
\*Ce dernier niveau ne concerne que certains départements d'outre mer  
Les communes des Alpes-de-Haute-Provence sont en aléa moyen et modéré

- Modéré (55)
- Moyen (145)



Sources : MEDAD/GEPP - COMMUNE 2007 Zonage2008  
Réalisation DDT/ISDT/COT/IBB - 11/2010 - aléa sismique.wor





Approbation par A.P. n° .....  
du : .....

Novembre 2005

SERVICE INSTRUCTEUR ET REALISATION DE L'ETUDE

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE L'AGRICULTURE

OFFICE NATIONAL DES FORETS

DIRECTION DEPARTEMENTALE DE L'AGRICULTURE ET DE LA FORET

DIRECTION TERRITORIALE MEDITERRANEE



SERVICE DEPARTEMENTAL DE RESTAURATION DES TERRAINS EN MONTAGNE DES ALPES DE HAUTE-PROVENCE

