

ANNEXE I - Cahier des charges de l'audit global de l'exploitation agricole

Identification de l'exploitation audité et de l'organisme / expert réalisant l'audit

1. Présentation de l'exploitation

- ⌚ Situation familiale
- ⌚ Historique de l'exploitation
- ⌚ Facteurs de production
 - Main d'œuvre disponible familiale et salariée
 - Foncier (SAU, mode de faire valoir)
 - Bâtiments
 - Matériel
 - Cheptel
- ⌚ Système de production
- ⌚ Origine et nature des difficultés

2. Diagnostic : efficacité de l'exploitation

2.1 Diagnostic technique : analyse des résultats techniques

- ⌚ Conduite des ateliers dominants ;
- ⌚ Analyse des itinéraires de production (productions végétales – itinéraires techniques et productions animales – conduite fourragère, autonomie, bilan de reproduction...);
- ⌚ Organisation du travail.

2.2 Diagnostic comptable et financier

- ⌚ Valorisation des productions (prix de vente et stratégie de mise en marché) ;
- ⌚ Charges opérationnelles et coûts de production (prix des intrants et stratégie d'approvisionnement) ;
- ⌚ Charges de structures – composition (mécanisation / bâtiments) et niveau ;
- ⌚ Excédent brut d'exploitation en lien avec :
 - le remboursement des annuités MLT et les frais financiers
 - les prélèvements privés et rémunération de la main d'œuvre
 - la capacité à autofinancer, conforter la trésorerie...
- ⌚ Situation financière de l'exploitation
 - Analyse du bilan
 - Situation de la trésorerie

2.3 Diagnostic social

- ⌚ Situation sociale ;
- ⌚ Parcours professionnel ;
- ⌚ Santé et handicap ;
- ⌚ Risques psychosociaux

3. Bilan global faisant ressortir les forces et les faiblesses de l'exploitation

4. Propositions de plan d'actions

- ⌚ Amélioration des résultats techniques et modifications du système
- ⌚ Investissements
- ⌚ Stratégie financière (dispositions prises par les créanciers et l'exploitant)
- ⌚ Adaptation des capacités professionnelles de l'exploitant
- ⌚ Modalités d'accompagnement
- ⌚ Conseil de cessation d'activité

5. Avis de l'exploitant sur le plan d'actions avec co-signature expert-exploitant (+ date)